

### HAFİF ÇELİK BİNA TEKNİK ÖZELLİKLERİ

TEKNİK VERİLER	DEPREM ŞARTLARI	(1.Derece Deprem bölgesi) Etkin yer ivmesi katsayısı Ao=0,40	HAFİF ÇELİK MALZEME	Erdemir 1311, (ST-37) çinko kaplanarak galvanize edilmiş yapı çeliği kullanılmaktadır.
	İKLİM ŞARTLARI	3. İklim bölgesi baz alınarak üretim yapılmaktadır.	ATERPAN (FIBER CEMENT BOARD)	Yoğunluk : ~1300 kg/m <sup>3</sup> Alev almaz Isı iletkenlik katsayısı (λ10 °C kuru)
	KAR YÜKÜ DEĞERİ	80 kg/m <sup>2</sup> (Montaj yerine göre değişmektedir.)	TAŞ YÜNÜ (RACK WOOL)	50 dansite yüksek ısı yalıtım değerine sahip A1 sınıfı alev yürütmez tipte olduğu için yanmaz malzemedir
	RÜZGAR HIZI DEĞERİ	102 km/SAAT (50 Kg/m <sup>2</sup> )		
	DİŞ DUVAR ISI YALITIM KATSAYISI	K: 0.45 Kcal/m <sup>2</sup> hC K: 0,53 w/m <sup>2</sup> K )	ŞASE YÜK KAPASİTESİ	350 kg/m <sup>2</sup> (iki katlı binalar için) (T.S 498 e göre hesaplanmaktadır.)
	İÇ DUVAR ISI YALITIM KATSAYISI	K: 0.44 Kcal/m <sup>2</sup> hC K: 0,51 w/m <sup>2</sup> K )	ÇATI YALITIM KATSAYISI	K: 0.39 Kcal/m <sup>2</sup> hC K: 0,43 W/m <sup>2</sup> K )
DİŞ VE İÇ DUVARLAR	Dış ve iç paneller özel bükümlü paslanmaz galvaniz sacdan 90*45*1,2-1 mm C Profillerden oluşmaktadır.Kurulan galvaniz çelik iskelet üzerine dış cephede aterpan kaplanır.Kaplanan aterpan üzerine bitümlü astar uygulaması ile granit siva alt yapısı oluşturulmaktadır.Granit siva uygulaması ile bütünlük kazanan yüzey dış cephe boyası ile sonlandırılmaktadır.Bina dış yüzeyinde Aterpan üzerine opsiyonel olarak yalıtım,taşonit gibi dış cephe kaplamaları da yapılabilmektedir.Duvarlarda yalıtım malzemesi olarak 80 mm Dns yanmaz taşıyünü kullanılmaktadır.İç cephe kaplaması olarak aterpan üzerine alçıpan ve boya uygulaması yapılmaktadır.			
ZEMİN KAPLAMALARI	KURU ZEMİN	Laminant parke		
	ISLAK ZEMİN	Seramik		
TAŞIYICI AKSAM	Çatı makasları, kirişler ve kolonlar özel bükümlü paslanmaz galvaniz sacdan imal edilir. Bina boyunca her 125 cm de bir özel şekillendirilmiş çelik makas konulmakta olup makas üst yüzeyine özel şekillendirilmiş galvaniz sacdan aşıklar monte edilir. Montajda vidalı ve kaynaklı birleşim metodları kullanıldığından yapı defalarca sökülüp takılabilir. Kaynaklı ve Vidalı Sistem ile yüksek teknoloji üretim sistemleriyle üretilmektedir.			
ARAKAT DETAYI	Tek katlı binalarda Projede ara kat bulunmamaktadır. İki veya daha çok katlı binalarda ara kat detayları mesnet açıklık mesafesine göre değişmekle birlikte hesap değerleri 560kg/m2 üzerinden sap 2000 hesap değerlerine göre hesaplanır 1,6 güvenlik kat sayısı alınarak 350kg/m2 garanti edilir			
ÇATI	ÇATI SİSTEMİ	Beşik çatı-Kırma çatı-Parapetli çatı		
	ÇATI KAPLAMA VE YALITIMI	Çatı kaplaması olarak metal aşıklar üzerine paslanmaz boyalı galvaniz trapez sac ve metal kiremit standart uygulanırken. Opsiyonel olarak ondülin çatı sistemleri, sandviç panel, shingle çatı kaplamalarında kullanılabilir. Çatı yalıtımı 100mm kalınlığında cam yünü şilte ile yapılır		
TAVAN KAPLAMALARI	Tavan kaplaması olarak 12 mm kalınlığında alçıpan levha kullanılır. Tavan yalıtımı olarak tavan alçıpanı üzerine 100 mm kalınlığında (14 kg/m <sup>3</sup> ) cam yünü serilir. Tavan birleşimi çatı makasları altına montajlanan paslanmaz galvaniz sacdan bükülerek ezme yapılır.Sacın kenarlarında radius oluştuğundan terleme sonucu paslanma oluşmaz. Islak mekanların tavanlarına yeşil alçıpan uygulanmaktadır.Tüm tavanlarda Tavan boyası ile sonlandırma yapılmaktadır.			

<b>KAPILAR</b>	<b>DIŞ KAPI</b>	100*200 cm ölçülerinde çelik kapı kullanılmaktadır.
	<b>İÇ KAPILAR</b>	İç kapılar 90*200 cm Amerikan Panel kapı kullanılmaktadır.
<b>PENCERELER</b>	<b>PENCERE DOĞRAMALARI</b>	Projeye göre boyutlandırılan doğramalar Beyaz, Antrasit Gri ve Ahşap desenli olarak uygunluğa göre seçilmektedir.
	<b>ISICAM</b>	Kullanılan camların tamamı çift cam olup 4+12+4 mm ısı camlı ve vasistaslar buzlu tek cam olarak imal edilir.
<b>BOYALAR</b>	<b>DIŞ CEPHE BOYASI</b>	Dış cephe granit siva veya yalipan, taşonit gibi yüzeyleri akrilik dış cephe boyası ile boyanır.
	<b>İÇ CEPHE BOYASI</b>	İç alçıpan yüzeyleri ve tavan alçıpan yüzeyleri plastik boya ile boyanır.
	<b>DIĞER</b>	Galvaniz cold form makas, aşık, panel karkası kaynaksız teknoloji kullanıldığından astarsızdır.
<b>ELEKTRİK TESİSATI</b>	<b>KABLolar</b>	Elektrik tesisatı TSE belgeli markalardan nym kablo kullanılarak siva altı döşenir.
	<b>SIGORTALAR</b>	TSE belgeli ürünler kullanılır.
	<b>AYDINLATMA ARMATÜRÜ</b>	Aydınlatma için TSE belgeli Tasarruflu ampuller ve armatürleri kullanılmaktadır.
	<b>PRİZ VE ANAHTAR</b>	TSE belgeli ürünler kullanılır.
	<b>DIŞ BAĞLANTILAR</b>	Su sayacı ve bina dışı bağlantılar alıcı tarafından yapılmaktadır.
<b>SU TESİSATI- VİTRİFİYE</b>	<b>TEMİZ SU TESİSATI</b>	20 mm PPRC Temiz su borusu
	<b>PİS SU TESİSATI</b>	50 mm ve 100 mm Pis su borusu
	<b>VİTRİFİYE</b>	Seramik rezervuar ve klozet /Hilton Lavabo /Duşakabin
	<b>MUTFAK DOLABI</b>	Projeye göre uygun mutfak dolabı ve bataryası
<b>TEMEL VE BETON</b>	ASİA Prefabrik Yapı tarafından verilecek beton planına (temel boyutları) uygun beton dökülmektedir. Bina zemin betonuna ankrajlarla ve çelik dübellerle monte edilmektedir. Demirli radye temel veya çelik hasırlı zemin hazırlanmalıdır.	
<b>GARANTİ ŞARTLARI</b>	ASİA Prefabrik Yapı Teknolojileri ileri teknoloji ile üretilmiş olduğu ürünler; imalat ve montaj hatalarına karşı 2 yıl garantilidir. ASİA markalı alimünyum ve yapışkan etiketler çıkarıldığında garanti kapsamından çıkarılmaktadır. Arıza durumunda arıza tesbitinin doğru yapıp, arızayı gidermek amacı ile uygun malzeme ve ekibin gönderilebilmesi için ASİA Prefabrik LTD.ŐTİ tarafından istenilen belgeler ve arızalı yere ait 30 cm , 2 m, ve 10 m uzaklıklardan çekilmiş fotoğrafların gönderilmesi zorunludur. Aksi durumda ürün garanti kapsamında olsa dahi servis gönderimi yapılmayacaktır.Eksiksiz başvuru ardından 5 iş gününde binanın servis ihtiyacı ücretsiz olarak ASİA Prefabrik LTD.ŐTİ tarafından karşılanır,kullanım tarafından kaynaklanan problemler için ayrıca servis ücreti talep edilir.	